



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠILALĖS VANDENYS“
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL BENDROVĖS METINIO PRANEŠIMO UŽ 2019 METUS TVIRTINIMO**

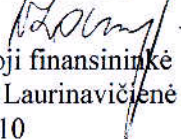
2020 m. balandžio 10 d. Nr. 14-05 (1.1.)
Šilalė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Akcinių bendrovių įstatymo 37 straipsnio 10 dalimi,

T v i r t i n u bendrovės metinį pranešimą už 2019 metus /pridedama/.

L. e. direktoriaus pareigas

Gintaras Auryla

Parengė 
Vyriausioji finansininkė
Virginija Laurinavičienė
2020-04-10

PATVIRTINTA
 UAB „Šilalės vandenys“ direktoriaus
 2020 m. balandžio 10 d.
 įsakymu Nr. 14-V (1.1.)

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠILALĖS VANDENYS“
 Įmonės kodas 176523470, Rytinio Kelio g.4, Šilalė, 75122 Šilalė

METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2019 METUS
 2020-03-19

1. BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

1. UAB „Šilalės vandenys“ toliau vadinama Bendrovė, įregistruota 1992-01-02.
2. UAB „Šilalės vandenys“ pagrindinės (reguliuojamos) veiklos paslaugas teikia Šilalės miesto ir rajono gyventojams, bendrovėms ir įmonėms. Pagrindinė (reguliuojama) Bendrovės veikla yra geriamo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas.
3. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2018 m. gegužės 31 d. nutarimu Nr. O3E-181 suderino, o 2018 m. liepos 20 d. nutarimu Nr. O3E-221 vienašališkai nustatė Bendrovės perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinės kainas, kurios pradėtos taikyti nuo 2018-09-01:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Nauja kaina nuo 2018 m. rugsėjo 1 d.			Esama kaina iki 2018 m. rugsėjo mėn. 1 d. Eur	Kainos pokytis
		Kaina be PVM Eur	PVM 21 % Eur	Iš viso Eur		
1.	Perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina vartotojams (gyventojams), perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	2,08	0,44	2,52	2,44	+0,08
1.1.	geriamojo vandens tiekimo – Eur/m ³ ;	0,89	0,19	1,08	1,03	+0,05
1.2.	nuotekų tvarkymo – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,19	0,25	1,44	1,41	+0,03
1.2.1.	nuotekų surinkimo – Eur/m ³ ;	0,40	0,08	0,48	0,47	+0,01
1.2.2.	nuotekų valymo – Eur/m ³ ;	0,77	0,16	0,93	0,90	+0,03
1.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo – Eur/m ³ ;	0,02	0,01	0,03	0,04	-0,01
1.3.	geriamo vandens tiekimas, karšto vandens ruošimui su nuotekų tvarkymu (PVM 9 %) – Eur/m ³ .	2,08	0,19	2,27	2,20	+0,07
2.	Perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina vartotojams (gyventojams), perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų	1,98	0,42	2,40	2,32	+0,08

	asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:					
2.1.	geriamojo vandens tiekimas – Eur/m ³ ;	0,85	0,18	1,03	0,98	+0,05
2.2.	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,13	0,24	1,37	1,34	+0,03
2.2.1.	nuotekų surinkimo – Eur/m ³ ;	0,38	0,08	0,46	0,44	+0,02
2.2.2.	nuotekų valymo – Eur/m ³ ;	0,73	0,15	0,88	0,86	+0,02
2.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo – Eur/m ³ ;	0,02	0,01	0,03	0,04	-0,01
3.	Perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina abonentams (įmonėms) , perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	2,02	0,43	2,45	2,37	+0,08
3.1	geriamojo vandens tiekimas – Eur/m ³ ;	0,90	0,19	1,09	1,04	+0,05
3.2	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,12	0,24	1,36	1,33	+0,03
3.2.1.	nuotekų surinkimo – Eur/m ³ ;	0,38	0,08	0,46	0,44	+0,02
3.2.2.	nuotekų valymo – Eur/m ³ ;	0,72	0,15	0,87	0,85	+0,02
3.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo – Eur/m ³ ;	0,02	0,01	0,03	0,04	-0,01
4.	Perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina abonentams (įmonėms) , perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas daugiabučių gyvenamųjų namų įvade – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,97	0,42	2,39	2,31	+0,08
4.1	geriamojo vandens tiekimas – Eur/m ³ ;	0,85	0,18	1,03	0,98	+0,05
4.2	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,12	0,24	1,36	1,33	+0,03
4.2.1.	nuotekų surinkimo – Eur/m ³ ;	0,38	0,08	0,46	0,44	+0,02
4.2.2.	nuotekų valymo – Eur/m ³ ;	0,72	0,15	0,87	0,85	+0,02
4.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo – Eur/m ³ ;	0,02	0,01	0,03	0,04	-0,01
4.3	geriamojo vandens tiekimas, karšto vandens ruošimui su nuotekų tvarkymui (PVM 9%) – Eur/m ³ .	1,97	0,18	2,15	2,08	+0,07
5.	Perskaičiuota atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute :					
5.1	kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – Eur butui per mėn;	1,52	0,32	1,84	1,69	+0,15
5.2	kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – Eur butui per mėn.	0,96	0,20	1,16	1,06	+0,10
6.	Perskaičiuota atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir	7,33	1,54	8,87	8,18 įvade	+0,69

	nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio gyvenamojo namo įvade – Eur namui per mėn					
7.	Perskaičiuota atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose:					
7.1	kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – Eur apskaitos prietaisui per mėn;	1,05	0,22	1,27	1,17 prietaisui	+0,10
7.2	kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – Eur namui per mėn.	0,83	0,17	1,00	0,92	+0,08
8.	Perskaičiuota vidutinė atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos – Eur apskaitos prietaisui per mėn.	4,18	0,88	5,06	4,67	+0,39
9.	Perskaičiuota nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina – Eur/m ³ .	4,68	0,98	5,66	5,57	+0,09

4. Nepagrindinę (nereguliuojamą) Bendrovės veiklą sudaro darbai susiję su pagrindine veikla teikiama Šilalės miesto ir rajono gyventojams, bendrovėms ir įmonėms.

5. Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2007-12-20 sprendimu Nr. T1-331 buvo patvirtintos nepagrindinės veiklos paslaugų kainos litais, kurias konvertavus į eurus Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2014-08-21 sprendimu Nr. TI-175 nuo 2015 m. sausio 1 d. taikomos eurai;

5.1. Teikiančių paslaugas automašinių ir traktorių pravažiuoto kilometro kaina:

Kaina be PVM eurai	PVM 21 % eurai	Kaina su PVM eurai
0,64	0,13	0,77

5.2. Techninių sąlygų išdavimas naujiems vartotojams ir abonentams vandentiekio, nuotekų įsirengimui ir pasijungimui:

Kaina be PVM eurai	PVM 21 % eurai	Kaina su PVM eurai
12,27	2,58	14,85

5.3. Nuotekų pravalymo mechanizmas R – 600 (1 val):

Kaina be PVM eurai	PVM 21 % eurai	Kaina su PVM eurai
6,14	1,29	7,43

5.4. Vartotojo vandentiekio tinklų prijungimas prie esamų tinklų:

Kaina be PVM eurai	PVM 21 % eurai	Kaina su PVM eurai
24,55	5,16	29,71

5.5. Vartotojo nuotekų tinklų prijungimas prie esamų tinklų:

Kaina be PVM eurai	PVM 21 % eurai	Kaina su PVM eurai
24,55	5,16	29,71

5.6. Ekskavatoriaus „Boreks“ 7617 LH (1 valandos kaina):

Kaina be PVM eurai	PVM 21 % eurai	Kaina su PVM eurai
20,62	4,33	24,95

5.7. Pakartotinis vandens apskaitos prietaiso plombavimas:

Kaina be PVM eurais	PVM 21 % eurais	Kaina su PVM eurais
2,46	0,52	2,98

5.8. Mini ekskavatoriaus JCB 8025 ZTS teikiamų paslaugų kaina:

Kaina be PVM eurais	PVM 21 % eurais	Kaina su PVM eurais
14,40	3,02	17,42

2. FINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

1. UAB „Šilalės vandenys“ 2019 metų reguliuojamos ir nereguliuojamos veiklos finansiniai rodikliai eurais:

Reguliuojama veikla			Nereguliuojama veikla	Iš viso
	Vandens tiekimas ir pardavimas	Nuotekų tvarkymas	Kita veikla	
Realizacija m ³	468933	331772	x	x
Pajamos eurais	533027	429639	79459	1042125
Išlaidos eurais	549068	494179	61495	1104742
Pelnas arba nuostolis eurais	-16041	-64540	17964	-62617

2. Realizacijos palyginimas:

	Realizacija m ³			Skirtumas m ³
	2019 m.	2018 m.	2017 m.	Palyginus 2019 m. su 2018 m.
Vandens realizacija	468933	487954	455633	-19021
Nuotekų tvarkymas	331772	320903	295945	+10869

3. Išlaidų straipsnių palyginimas:

Išlaidų straipsnis	Faktiniai rodikliai			Išlaidų palyginimas 2019 m. su 2018 m.
	2019 m.	2018 m.	2017 m.	
Darbo užmokestis Eur	503692	382571	331834	+121121
Priskaitymai socialiniam draudimui Eur	8254	118549	102312	-110295
Materialinės atsargos ir joms prilygintos Eur	120751	99722	101157	+21029
Ilgalaikio turto nusidėvėjimas Eur	481427	471706	453277	+9721
Dotacijomis kompensuojamas nusidėvėjimas Eur	- 334933	-330993	-323636	-+3940
Kuras Eur	36179	34278	27675	+1901
Elektros energija Eur	127953	102723	110159	+25230
Mokesčiai Eur	33172	31652	29443	+1520
Kitos išlaidos Eur	128247	110149	129394	+18098
Bendra suma, iš viso	1104742	1020357	961615	+84385

4. Finansiniai rodikliai :

	2019 m.	2018 m.	2017 m.	Rodiklių palyginimas 2019 m. su 2018 m.
Pajamos eurais	1042125	1019939	1021438	+22186
Išlaidos eurais	1104742	1020357	961615	+84385

Pelnas - nuostolis eurais	-62617	-418	59823	+62199
Amortizaciniai priskaitymai eurais	146494	140713	129641	+5781

5. Vadovaudamasi Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2018 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. TI-167 „Šilalės rajono savivaldybės kontroliuojamų (valdomų) uždaryjusių akcinių bendrovių pasiektų veiklos tikslų atitikties joms nustatytiems veiklos tikslams vertinimo tvarkos aprašas“ pateikiame finansinės būklės rodiklius:

Finansinės būklės rodikliai			Apskaičiuotos rodiklių reikšmės		
Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Skaičiavimo formulė	2019 m.	2018 m.	2017 m.
1.	Grynasis pelningumas	(grynasis pelnas/pardavimo pajamos) x 100	-6,5	0	7,0
2.	Einamojo likvidumo koeficientas	trumpalaikis turtas/ trumpalaikiai įsipareigojimai	0,69	2,74	3,39
3.	Įsiskolinimo koeficientas	(visi įsipareigojimai/turtas) x 100	5,63	4,46	4,55

6. 2019 metais vidutinis darbuotojų skaičius 38 darbuotojai, 2018 metais vidutinis darbuotojų skaičius 39 darbuotojai, 2017 metais 40 darbuotojų.

7. 2019 metais bendrovės pajamos – 1042 tūkst. Eur, išlaidos – 1105 tūkst. Eur.

3. APLINKA, PERSONALO KLAUSIMAI IR VALDYMO RIZIKA

1. 2019 metais Bendrovė eksploatavo 200 km požeminių vandentiekio tinklų, iš jų 50 km magistralinių vandentiekio tinklų ir 150 km skirstomųjų vandentiekio tinklų, 101 km nuotekų tinklų, iš jų 18 km spaudiminių nuotekų tinklų, 53 vandenvietes, 16 vandens gerinimo įrenginių, 44 vnt nuotekų perpumpavimo stočių, 9 biologinius valymo įrenginius. Bendrovė vartotojams pardavė 468933 m³ geriamojo vandens, surinko ir išvalė 331772 m³ nuotekų. Nuotekų apvalymo efektas Šilalės miesto valymo įrenginiuose 2019 metais pagal BDS7 sudarė 98,65 proc., bendrą fosforą 92,19 proc., bendrą azotą 84,41 proc.

2. Nemažą dalį paklotų vandentiekio ir nuotekų vamzdžių sudaro ketiniai ir polietileniniai vamzdžiai, o labai nedidelę dalį metaliniai. Ankstesniais metais pakloti ketiniai vamzdžiai neatsparūs deformacijoms bei žemės judėjimui dėl įšalo, greitai trūksta. 2019 metais pašalinti 291 vnt, 2018 metais 434 vnt gedimų vandentiekio tinkluose ir 2019 metais 339 vnt, 2018 metais 411 vnt gedimų nuotekų tinkluose.

3. Svarbi bendrovės problema vandens netektys. 2019 metais nuostolis vandentiekio tinkluose sudaro 22,20 proc. 2018 metais 22,72 proc. Sprendžiant šį klausimą bendrovė stengiasi operatyviai šalinti gedimus, atnaujina vandentiekio tinklą, periodiškai tikrina vandens skaitiklius pas vartotojus.

4. Nuo 2018 m. gegužės mėnesio, vadovaujantis 2018 m. gegužės 8 d. LR Ūkio ministro įsakymu Nr. 4-271 „Dėl Lietuvos Respublikos Ūkio ministro 2014 m. rugpjūčio 1 d. įsakymo Nr.4-523 „Dėl teisinei metrologijai priskirtų matavimo priemonių grupių ir laiko intervalų tarp periodinių patikrų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“, pailgėjo šalto vandens skaitiklių, įrengtų butuose ir individualiuose namuose, metrologinės patikros laiko intervalas nuo 4 metų iki 6 metų.

5. Šalto vandens apskaitos keitimas ir naujų įrengimas: per 2019 metus pakeisti 1618 vandens skaitiklių, 2018 metais 849 vandens skaitikliai ir 2019 metais įrengti 127 nauji vandens skaitikliai, 2018 metais 89 nauji vandens skaitikliai.

6. Prisijungusių prie vandentiekio ir nuotekų tinklų vartotojų pasikeitimas:

Vartotojų pavadinimas	Vandens		Skirtumas vnt	Nuotekų		Skirtumas vnt
	2019 metais	2018 metais		2019 metais	2018 metais	
Gyventojai abonentai vnt	6230	6181	+49	3975	3938	+37
Įmonės abonentai vnt	610	475	+135	410	288	+122
Iš viso abonentų skaičius vnt	6840	6656	+184	4385	4226	+159

7. 2019 metais Bendrovės lėšomis įsigytas ir pradėtas eksploatuoti šis ilgalaikis turtas:
Automobilis VW Caddy – 5750,00 eurų;
Automobilis Volkswagen Caddy – 6400,00 eurų;
Šakniapjovės komplektas – 1640,00 eurų;
Krūmapjovė Maruyama BC4320 – 454,55 eurai;
Orapūtė BNM Stenstrup WA 2024 AP 37 kw – 5495,87 eurai;
Rotacinė orapūtė DT60/102 su triukšmo slopinti gaubtu K 102 – 8200,00 eurų;
Tenenių miestelio vandens gerinimo įrenginiai – 20000,00 eurų;
Spausdintuvas HP Laser Jet Enterprise M607n – 487,60 eurų;
Biuro kompiuteris Intel – 742,98 eurai;
8. Atlikti rekonstrukcijos darbai:
Artezinio vandens gręžinio (Girdiškės gyvenvietėje) – 13845,00 eurai;
9. Nuosavomis lėšomis Bendrovė įsigijo ilgalaikio turto ir atliko rekonstrukciją už 61016,00 eurų ir 2000,00 eurų skirta iš Šilalės rajono gyventojams teikiamų paslaugų gerinimo bei atliekų tvarkymo programos lėšų;
10. Vadovaudamasis Bendrovės direktoriaus 2019 m. lapkričio 29 d. įsakymu Nr. 46-V(1.1.) nurašytas nereikalingas, netinkamas naudojimui ir nusidėvėjęs ilgalaikis turtas. Nurašyto ilgalaikio turto pradinė vertė 114747,46 eurai, nusidėvėjimas 114744,27 eurai, likutinė vertė 3,19 eurų;
11. Bendrovės valdymo organai yra šie:
11.1. visuotinis akcininkų susirinkimas;
11.2. vienasmenis valdymo organas - Bendrovės direktorius.
12. Bendrovė turi vienasmenį valdymo organą – Bendrovės direktorių. Bendrovės valdyba 2007 m. lapkričio 20 d. posėdyje, posėdžio protokolas Nr. 5 Bendrovės direktoriumi paskyrė Edmundą Auškalnį. Bendrovės valdyba 2017-12-27 pakeitė neterminuotą darbo sutartį į terminuotą darbo sutartį. Bendrovės direktoriui buvo mokamas tik darbo užmokestis, susijęs su darbo santykiais. Bendrovės direktorius savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, Bendrovės įstatais, visuotinio akcininkų susirinkimo bei valdybos sprendimais ir direktoriaus pareiginiiais nuostatais, patvirtintais 2008 m. birželio 28 d. Bendrovės valdybos posėdyje. Direktorius Edmundas Auškalnis iš pareigų atleistas 2019-04-15. Nuo 2019-04-16 direktoriaus pareigas atlieka direktoriaus pavaduotojas Gintaras Auryla. Premijų, tantjemų, paskolų ir nuomos mokesčio nebuvo mokėta.
15. Vyriausioji finansininkė Virginija Laurinavičienė, dirbanti Bendrovėje nuo 1994 m. birželio 27 d., tvarko buhalterinę apskaitą ir yra atsakinga už finansinės atskaitomybės rengimą.
16. Bendrovėje valdymo rizikos nėra.

4. METINĖS FINANSINĖS ATASKAITOS

1. Bendrovės finansinė atskaitomybė rengiama apibendrinant finansinių metų duomenis, laikantis verslo apskaitos standartų ir kitų Lietuvos Respublikos įstatymų. Rengiama pilna metinė finansinė atskaitomybė. Pilną metinę finansinę atskaitomybę sudaro šios finansinės ataskaitos:
- 1.1. balansas;
 - 1.2. pelno (nuostolių) ataskaita;
 - 1.3. nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita;
 - 1.4. aiškinamasis raštas.

2. Bendrovės finansinę atskaitomybę pasirašo bendrovės direktorius ir vyriausioji finansininkė.
3. Finansinės atskaitomybės duomenys pildomi eurais.
4. Apskaitos dokumentai surašomi ir apskaitos registrai sudaromi lietuvių kalba.
5. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d., trunka 12 mėnesių.

5. BENDROVĖS AKCIJOS IR ĮSTATINIS KAPITALAS

2019-12-31 Bendrovės įstatinis kapitalas 1969859,20 eurai, padalintas į 68020 paprastųjų vardinių akcijų, kurių vertė yra 28,96 eurai. Bendrovės vienintelis akcininkas yra Šilalės rajono savivaldybė. 2019 metais įstatinis kapitalas nepakito. Nuosavų akcijų Bendrovė nebuvo įsigijusi. 2019 metais ir 2018 metais nuosavų akcijų neįsigijo.

6. FILIALAI IR ATSTOVYBĖS

1. Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

7. SVARBŪS ĮVYKIAI

1. Nuo 2015-06-18 Bendrovė turi Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos išduotą Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją Nr.L7-GVTNT-28.

2. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2018 m. gegužės 31 d. nutarimu Nr. O3E-181 suderino 2018 m. liepos 20 d. nutarimu Nr.O3E-221 vienašališkai nustatė Bendrovės perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazines kainas, kurios pradėtos taikyti nuo 2018-09-01.

3. 2016-12-15 pasirašyta projekto „Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose)“ Nr. 05.3.2-APVA-R-014-71-0003 administravimo ir finansavimo sutartis, kuri pakeista šalių susitarimu Nr.1 2018-09-21 NR.(29-2-2)APVA-2304. 2019 m. buvo atliekami darbai, gautas finansavimas.

4. 2018-08-30 pasirašyta projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose, Traksėdyje)“ Nr.05.3.2-APVA-R-014-71-0006 administravimo ir finansavimo sutartis Nr.(29-2-2)-APVA-1742. 2019 metais buvo atliekami darbai, gautas finansavimas.

5. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2018-10-08 įsakymo Nr. I-289 priedu suteiktas 2018-10-08 leidimas Nr.PV-18-65 „Naudoti žemės gelmių išteklius (išskyrus angliavandenilius) ir ertmes“.

8. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

1. Šiais metais toliau keisime ir įrengsime naujus šalto vandens skaitiklius, tvarkysime žemės panaudos sutartis. 2019-12-31 sudarytos 53 gamybinių ir kitų objektų žemės sklypų panaudos sutartys. Liko neįteisinti 24 žemės sklypai prie vandenviečių ir kitų objektų. Iš bendrovės lėšų planuojama atnaujinti daugiabučių namų įvadus, tvarkyti uždaramąjį vandentiekio tinklo armatūrą, nuotekų šulinius Šilalės mieste, Kvėdarnos mstl. (kur nebuvo vykdomi ES projektai) ir kitus reikalingus tinklo remonto darbus, kurie užtikrintų patikimesnį geriamo vandens tiekimą.

2. 2009 m. gruodžio 24 d. suteikta Lietuvos Respublikos finansų ministerijos ilgalaikė paskola 693236,66 eurai pagal paskolos sutartį Nr. 598. Paskola suteikta iš investicijų banko paskolos lėšų su 3,948 proc. metine palūkanų norma iki 2019 metų. 2019 m. kovo 31 d. Europos investicijų bankas peržiūrėjo ir pakeistė palūkanų normą į 1,017 proc. Paskola pradėta gražinti nuo 2016 m. kovo 15 d. lygiomis dalimis po 36486,14 eurus kiekvienais metais iki 2034 m. kovo 15 d.

3. 2020 metais planuojame pradėti skaičiuoti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas naujam baziniam laikotarpiui pagal naują tvarką, teiksime derinti veiklos planus ir bazines kainas Valstybinei energetikos reguliavimo tarnybai.

4. 2020 metams planuojami finansiniai rodikliai:

4.1. planuojama vandens realizacija – 470 tūkst.m³;

4.2. planuojama nuotekų tvarkymo realizacija – 335 tūkst.m³;

4.3. planuojamos pajamos – 1105 tūkst. Eur;

4.4. planuojamos išlaidos – 1105 tūkst. Eur;

iš to sk.:

4.4.1 ilgalaikio turto nusidėvėjimas – 147 tūkst. Eur.

4.4.2. gamybos atsargos sunaudotos santechnikos, automatikos, elektros remontui ir kitiems darbams įvykdyti – 120 tūkst. Eur;

4.4.3. kuras – 36 tūkst. Eur;

4.4.4. darbo užmokestis – 550 tūkst. Eur;

4.4.5. priskaitymai socialiniam draudimui – 10 tūkst. Eur;

4.4.6. elektros energija – 130 tūkst. Eur;

4.4.7. mokesčiai – 33 tūkst. Eur;

4.4.8. kitos sąnaudos – 79 tūkst. Eur.

5. Ateityje planuojame toliau plėsti ir gerinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas rajono gyventojams.

9. TYRIMŲ IR PLĖTROS VEIKLA

1. Bendrovės įvykdyti ir vykdomi investiciniai vandentvarkos projektai finansuojami Europos Sąjungos struktūrinių fondų, valstybės biudžeto, Šilalės rajono savivaldybės biudžeto ir Bendrovės lėšomis. Projektai skirti pagerinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas Šilalės mieste ir rajone, įskaitant naujų valymo įrenginių, naujų nuotekų siurblių statybą, vandentiekio ir nuotekų tinklų tiesimą bei rekonstrukciją.

Pagrindinis įgyvendintų projektų tikslas – didinti centralizuoto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą, siekiant užtikrinti gyventojams kokybišką geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą, įgyvendinant Europos Sąjungos nuotekų direktyvos 91/271/EEB reikalavimus nuotekų išvalymui, bei sumažinti dirvožemio, gruntinio vandens taršą ir požeminio vandens išteklių taršos riziką.

Įgyvendinti projektai pagerino vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, naujais ir rekonstruotais vamzdiniais atiteka daug švaresnis ir sveikesnis vanduo, o geresnis nuotekų surinkimas iš esmės pagerina sanitarinę bei gamtos saugos būklę, kas didina naujų vartotojų prisijungimą prie vandentiekio ir nuotekų tinklų.

2. Projektas „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Šilalės rajone (Pajūryje)“, Nr. VP3-3.1-AM-01-V-05-036, finansuojamas iš 2014-2020 m. ES Sanglaudos programos paramos lėšų, darbai užbaigti 2015 metais, 2015-06-11 statybos užbaigimo aktu Nr.SUA-70-150611-00047. Galutinė projekto įgyvendinimo ataskaita pateikta 2016 metais. 2019 metais vyko naujų vartotojų prisijungimai prie naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų. Pasibaigus 2019 metams pateikta trečia ataskaita Aplinkos projektų valdymo agentūrai po projekto užbaigimo.

4. 2016 metais užbaigtam projektui „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Šilalės rajone Pajūryje, III eilė“, projekto kodas VP3-3.1-AM-01-V-05-041 vyko naujų vartotojų prisijungimai prie naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų. Pasibaigus 2019 metams pateikta penkta ataskaita Aplinkos projektų valdymo agentūrai po projekto užbaigimo.

Šiais įgyvendintais projektais Šilalės rajone mažinami socialiniai ir ekonominiai skirtumai tarp ES šalių narių ir atskirų regionų.

5. 2016 metais įgyvendinant projektą „Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose) įvykdyti projektavimo paslaugų ir statybos darbų viešieji pirkimai, pateikta paraiška dėl finansavimo skyrimo bei pasirašyta finansavimo sutartis su Aplinkos

projektų valdymo agentūra, dėl projekto pabrangimo 2018-09-21 šalių susitarimu pasirašytas sutarties pakeitimas Nr.1. Užsakovas UAB „Šilalės vandenys“ ir rangovas UAB „Kauno dujotiekio statyba“ 2016-12-16 pasirašė rangos sutartį. Rangovas nevykdė sutartinių įsipareigojimų ir bendrųjų sutarties sąlygų. Užsakovas nutraukė rangos sutartį užsakovo iniciatyva. Projektui „Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose)“ Nr.05.3.2-APVA2017-R-014-71-0003 vykdyti, naujai atlikus viešuosius pirkimus, 2018-09-27 pasirašyta rangos sutartis Nr.4-29 su UAB „Kvėdarsta“, 2019 metais buvo vykdomi vandentiekio ir nuotekų tinklų tiesimo ir rekonstrukcijos darbai.

6. Projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose, Traksėdyje)“ Nr. 05.3.2-APVA-R-014-71-0006 įgyvendinimui pasirašytos rangos sutartys UAB „Infes“ ir UAB „Kvėdarsta“, 2019 metais vykdyti darbai.

L. e. direktoriaus pareigas



Gintaras Auryla